



Pronájem, byt 2+kk , Havlíčkova, Roudnice nad Labem

Havlíčkova, Roudnice nad Labem, Litoměřice

15 000 Kč / měsíc

Dovolujeme si nabídnout k pronájmu zařízený byt 2+kk o rozloze 70m², který se nachází v 1. patře cihlového bytového domu v ulici Havlíčkova nedaleko centra Roudnice nad Labem

Popis bytu: • Vstupní chodba se šatní skříní a věšáky • Obývací pokoj s kuchyňským koutem a kompletním vybavením spotřebiči • Ložnice s dostatkem úložného prostoru a dvojlůžkem • Koupelna s sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou

Vybavení: • Kuchyňská linka s lednicí, mrazákem, myčkou, sklokeramickou deskou, troubou, digestoří, mikrovlnou troubou, rychlovarnou konvicí, toustovačem • Obývací místnost s rozkládací pohovkou, konferenčním stolem, komodou, jídelním stolem a židlemi • Elektrokotel pro ústřední vytápění, • Pračka, sušička k dispozici • Možnost využívání komory na uskladnění věcí

Náklady na bydlení: • Nájemné 15.000,-Kč a/ měsíc • Zálohy na elektřinu a vodu cca 4 000,- Kč dle dohody • Vratná kauce ve výši 30 000,- Kč • Poplatek pro realitní kancelář ve výši jednoho nájmu Volný září 2024. V dosahu kompletní občanská vybavenost. Parkování u bytového domu. Pro více informací a domluvení prohlídky prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena Nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	+energie, kauce
Provize	+ provize RK
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Litoměřice
Obec	Roudnice nad Labem
Ulice	Havlíčkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1929

Datum aktualizace	13.01.2024
K dispozici od	11.12.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m ²	70
Zástavba	Obchodní a obytná
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Dlážděná, asfaltová
Datum nastěhování	11.12.2023
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.