



Prodej, pozemek 3400m2, Ledčice, Roudnice nad Labem

Ledčice, Mělník

1 999 Kč / m²

Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout k prodeji rovinatý stavební pozemek o celkové rozloze 3400 m2, který se nachází v blízkosti centra obce Ledčice, nedaleko Roudnice nad Labem, okres Mělník. Inženýrské sítě: obecní vodovod a plyn jsou přivedeny na hranici pozemku, elektřina je cca15m2 od hranice pozemku. Odpady nutno řešit čističkou odpadních vod. K pozemku vede zpevněná obecní komunikace. Na pozemku lze realizovat stavbu až 3 rodinných domů. V docházkové vzdálenosti od pozemku se nachází veškeré potřebné občanské vybavení, které obec Ledčice poskytuje, včetně obecního úřadu, obchodu, školy, mateřské školy, pošty a zastávek autobusu. Kompletní občanská vybavenost je také snadno dosažitelná v nedalekých městech Mělník a Roudnice nad Labem. Kromě toho je rychlý přístup na dálnici D8 směrem do Prahy a Ústí nad Labem. Pokud máte zájem o stavbu nového rodinného domu, rádi Vám nabídneme naši pomoc a poradenství. Spolupracujeme s renomovanou firmou Rýmařov. Tento pozemek je volný po dohodě a cena je k jednání. Financování nemovitosti můžeme pro vás zajistit s výhodnými úrokovými sazbami a maximální rychlostí při vyřízení úvěru. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena pozemku	1 999 Kč / m²
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Mělník
Obec	Ledčice

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1762
Datum aktualizace	25.03.2024
Umístění objektu	Centrum obce
Elektřina	Elektro - 230 V

Pavlína Kašičková
Tel.: +420 739 513 386
E-mail: pkasickova@realitykl.cz

Inženýrské sítě	Vodovod, elektřina

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	3400

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.

Pavlína Kašičková
Tel.: +420 739 513 386
E-mail: pkasickova@realitykl.cz